

" بسمه تعالی "
حمایت از کالای ایرانی

جناب آقای دکتر صفری

شهردار محترم قزوین

با سلام و احترام

بازگشت به لایحه پیشنهادی شماره ۱۰/۱۳۹۷/۱۷۴۵۶ مورخه ۹۷/۵/۱۶ درخصوص توافق با خانم سمانه ابوترابی، موضوع در کمیسیون املاک و مستغلات همچنین صحن علنی شورای اسلامی شهر قزوین مورخ ۹۷/۶/۱۳ مطرح و پس از بحث و بررسی متن مصوبه شماره ۹۸ مشتمل بر ماده واحده و دو تبصره ابلاغ می گردد.

ماده واحده: بر اساس بند ۱۴ ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ به شهرداری قزوین اجازه داده می شود:

درخصوص توافق با خانم سمانه ابوترابی مبنی بر تملک ملک ایشان به جهت واقع شدن در طرح تعریض خیابان سعدی فرعی به شرح ذیل اقدام نماید:

در قبال واگذاری تمامی و ششدانگ پلاک ثبتی ۵۶۷ اصلی بخش یک قزوین با کاربری مسکونی به مساحت ۷۱/۳۵ مترمربع به آدرس خیابان سعدی فرعی نبش کوچه شهید صنعت کار پلاک ۱۲ به نام شهرداری قزوین، در عوض شهرداری برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری از قرار هر مترمربع مبلغ ۱۵۰۰۰۰۰۰ ریال مجموعاً مبلغ ۱۰۷۰۰۲۵۰۰۰۰ ریال همزمان با حضور در دفترخانه و انتقال سند به نام شهرداری به نامبرده پرداخت نماید.

به موجب این مصوبه واگذار کننده حق هرگونه ادعا و اعتراض بعدی را از خود سلب و ساقط می نماید، در نهایت اسقاط کافه خیارات بالاخص خیار غبن فاحش از طرفین به عمل آورده شده است و چنانچه شخص یا اشخاص ثالثی مدعی حق نسبت به عرصه و اعیان مورد واگذاری گردیدند شهرداری به هیچ عنوان پاسخگو نبوده و مسئولیت حقوقی پاسخگویی و جبران خسارت احتمالی بر عهده واگذار کننده می باشد. پرداخت هزینه های عرفی و قانونی نقل و انتقال بر عهده طرفین معامله خواهد بود. همچنین تخریب و تحویل ملک بر عهده مالک می باشد.

تبصره ۱: مصوبه مذکور برابر ماده ۹۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور چنانچه در مدت زمان قانونی مورد اعتراض مراجع ذیربط قرار نگیرد لازم الاجرا خواهد بود.

تبصره ۲: رعایت صرفه و صلاح شهرداری در اجرای مصوبه مذکور بر عهده شخص شهردار محترم قزوین خواهد بود.٪

حکمت اله داودی

رئیس شورای اسلامی شهر قزوین

رونوشت:
- دفتر شورا
اقدام کننده: عربی