

" بسمه تعالی "

## اقتصاد مقاومتی ، اقدام و عمل

برادر ارجمند جناب آقای موسوی

فرماندار محترم شهرستان قزوین

با سلام و احترام

بازگشت به نامه شماره ۵۹۲۷/۱/۲۹۰۵/ص مورخ ۹۴/۱۲/۱۹ در خصوص اعلام مغایرت نسبت به بند ۳ و ۴ مصوبات جلسه شماره ۷۳ ، موضوع در کمیسیون حقوقی همچنین صحن علنی شورا به شماره ۷ مورخ ۹۵/۱/۲۱ مطرح و پاسخ به شرح ذیل به حضور اشعار می گردد .

۱ - در پاسخ به مغایرت اعلامی بند سوم صورت جلسه به استحضار می رساند :

تخصیص واگذاری امتیازات بر املاک متعلق به اشخاص ثالث که در مقام توافق و تهاتر با مطالبات طلبکاران از شهرداری صورت پذیرد نه تنها از سوی قانون گذار منع نگردیده ، بلکه مطابق با آنچه که در فراز ۳ از ماده ۲۹۲ قانون مدنی تصریح گردیده حصول (( تبدیل تعهد )) را در پی داشته که برابر بند ۴ از ماده ۲۶۴ همان قانون (( از اسباب سقوط تعهدات )) است . توضیحا " مطابق فراز سوم ماده ۲۹۲ قانون مدنی هرگاه متعهد له ، ما فی الذمه متعهد را به کسی منتقل نماید موجب تبدیل تعهد بوده و مطابق بند ۴ ماده ۲۶۴ همان قانون اسقاط و زایل شدن دین مدیون به دائن را در پی خواهد داشت و در مانحن فیه در خصوص بند سوم مصوبه شماره ۷۳ مورخه ۹۴/۱۱/۲۰ اعلام می دارد شهرداری بنا به خواست و رضایت و معرفی طلبکار امتیازاتی را برای ملک اشخاص ثالث برقرار می سازد (( سقوط دین شهرداری در مقابل طلبکار و انتقال حقوق وی به اشخاص ثالث )) را در پی خواهند داشت که از سوی قانونگذار نیز تحویز شده است .

۲ - در خصوص ایراد مطروحه در بند ۲ نیز شایان عرض است تبصره ۴ ماده ۷۱ قانون تشکیلات ، وظایف و ... پیرامون (( طرق خاتمه خدمت شهردار )) بوده و ماده ۶۸ قانون شهرداری نیز موید لزوم مصرف اعتبارات و بودجه شهرداری ها در تأمین هزینه های سازمانی و اداری شهرداری و امور دفاع غیر نظامی ، امور خیریه و سایر تکالیف شهرداری هاست که هیچ یک ارتباطی به درخواست مطروحه از سوی هیات مدیره تعاونی نازنخ و بند ۴ مصوبه شماره ۷۳ مورخه ۹۴/۱۱/۲۰ شورای اسلامی شهر ندارد . استدعا دارد دستور فرمایید مراتب در سوابق درج گردد. %

فرج اله فصیحی رامندی

رییس شورای اسلامی شهر قزوین