

" بایسته تعالی "

دولت و ملت ، همدلی و هم زبانی

جناب آقای مهندس نصرتی

شهردار محترم قزوین

با سلام و احترام

عطف به لایحه پیشنهادی شماره ۱۰/۱۳۹۴/۱۸۹۳۵ مورخه ۹۴/۵/۲۹ از طرف شهرداری قزوین درخصوص تعیین جریمه حذف پارکینگ ( حذف جک بالابر ) موضوع در کمیسیون شهرسازی همچنین صحن علنی به شماره ۱۳۲ مورخ ۹۴/۷/۲۸ مطرح و مقرر گردید به منظور الزام به رعایت تأمین پارکینگ توسط سازندگان و مالکین واحدهای مسکونی ، اداری ، تجاری و آموزشی از ساختمانهایی که تأمین پارکینگ آنها در زمان صدور پروانه توسط جک بالابر بوده ولی در هنگام ساخت اقدام به حذف پارکینگ نموده اند جریمه معادل چهار برابر تراکم مسکونی همان پلاک برای هر مترمربع فضای از بین رفته پارکینگ ( مساحت هر پارکینگ به احتساب گردش ۲۵ مترمربع می باشد ) دریافت گردد .

تبصره ۱ : درآمدهای حاصله از محل این جرایم برای ساخت پارکینگ عمومی اختصاص داده شود و گزارش مکتوبی هر سه ماه یکبار از میزان تخلفات و جرایم کسری پارکینگ به شورا ارائه گردد .

تبصره ۲ : ضوابط تشویقی برای سازندگانی که اقدام به تأمین پارکینگ توسط جک بالابر در مناطق بافت فرسوده و تاریخی نموده اند در نظر گرفته شود .

تبصره ۳ : در صورت اجرای جک بالابر توسط سازندگان و مالکین ، رعایت کلیه موارد ایمنی و مقررات ملی ساختمان و اخذ تأدیه های لازم از مراجع ذیصلاح ، قبل از دریافت پایانکار الزامی است .

تبصره ۴ : جریمه مذکور مشمول پلاکهایی که بعد از ابلاغ این مصوبه ، پروانه ساختمانی دریافت می نمایند ، می گردد .  
تبصره ۵ : مطابق با تبصره ۵ ماده ۱۰۰ قانون شهرداریها ، کمیسیون ماده مذکور می تواند حداقل یک برابر و حداکثر دو برابر قیمت فوق را بعنوان جریمه صادر نماید .

تبصره ۶ : مصوبه مذکور برابر ماده ۸۳ قانون شوراها چنانچه در مدت زمان قانونی مورد اعتراض مراجع ذیربط قرار نگرفت لازم الاجرا خواهد بود .

تبصره ۷ : رعایت صرفه و صلاح شهرداری در اجرای مصوبه مذکور بر عهده شخص شهردار محترم قزوین خواهد بود .

فرج اله فصیحی رامندی

رئیس شورای اسلامی شهر قزوین