

" بسمه تعالی "

اقتصاد مقاومتی ، اقدام و عمل

جناب آقای دکتر نصرتی

شهردار محترم قزوین

با سلام و احترام

بازگشت به لایحه پیشنهادی شماره ۱۰/۱۳۹۵/۴۸۰۶۲ مورخه ۹۵/۱۲/۱۴ در خصوص توافق با آقای وحید عبادپور و شرکاء ، موضوع در کمیسیون املاک و توافقات همچنین صحن علنی شورای اسلامی شهر قزوین مورخ ۹۵/۱۲/۲۱ مطرح و پس از بحث و بررسی متن مصوبه شماره ۲۵۸ مشتمل بر ماده واحده و دو تبصره ابلاغ می گردد .

ماده واحده : بر اساس بند ۱۴ ماده ۷۱ قانون تشکیلات و وظایف شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ به شهرداری قزوین اجازه داده می شود :

در قبال واگذاری تمامی و ششدانگ یک قطعه زمین تحت پلاک ثبتی ۹۴/۱۱۴ فرعی از ۴۳ اصلی بخش ۵ قزوین به مساحت ۲۲۲ مترمربع به جهت اجرای فضای سبز واقع در مینودر لوازم خانگی پارس کوچه یاران سوم قطعه شماره ۴ متعلق به آقای وحید عبادپور و شرکاء (که مالک طبق آگهی مزایده شماره ۱۰/۱۳۹۵/۱۶۲۳۴ مورخ ۱۳۹۵/۵/۱۱ به مبلغ / ۳۱۴۷۲۸۹۳۳۸ ریال از شهرداری خریداری نموده است) به نام شهرداری قزوین ، در عوض شهرداری یک قطعه زمین به مساحت ۱۸۸ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۵۱ فرعی از ۵۳ اصلی بخش ۵ قزوین واقع در ضلع غربی چهارصد دستگاه (قطعات فرهنگیان) را از قرار هر مترمربع / ۱۵۰۰۰۰۰۰ ریال مجموعاً " به ارزش / ۲۸۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال به مالک واگذار نماید . مابه التفاوت این عوض و معوض مبلغ / ۳۲۷۲۹۰۰۰۰ ریال می باشد که می بایست در قالب امتیاز تراکم سیال به مالک پرداخت نماید .

به موجب این مصوبه واگذار کننده کلیه اقدامات شهرداری را تأیید و تنفیذ نموده و حق هرگونه ادعا و اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نماید و نهایت اسقاط کافه خیارات بالاخص خیار غبن فاحش از طرفین بعمل آمده است .

تبصره ۱: مصوبه مذکور برابر ماده ۸۰ قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور چنانچه در مدت زمان قانونی مورد اعتراض مراجع ذیربط قرار نگیرد لازم الاجرا خواهد بود .

تبصره ۲: رعایت صرفه و صلاح شهرداری در اجرای مصوبه مذکور بر عهده شخص شهردار محترم قزوین خواهد بود. /

فرج اله فصیحی رامندی

رییس شورای اسلامی شهر قزوین